

## 2 0 2 3 - PROJETS EXAMINÉS PAR LA CDAC/CDACi 95 -

( P = vote POUR / C = vote CONTRE / A = ABSTENTION ) \* (recours rejeté => projet autorisé / recours admis => projet refusé)

| N° | DATE RÉUNION | COMMUNE           | DEMANDEUR                 | PROJET  | Adresse PROJET  | Vote des membres CDAC/CDACi |   |   | A<br>C<br>C<br>O<br>R<br>D | R<br>E<br>F<br>U<br>S | RECOURS CNAC/CNACi |        |       |
|----|--------------|-------------------|---------------------------|---|---|-----------------------------|---|---|----------------------------|-----------------------|--------------------|--------|-------|
|    |              |                   |                           |   |   | P                           | C | A |                            |                       | En instruction     | rejeté | admis |
| 68 | 09/05/23     | HERBLAY-SUR-SEINE | SCI HERBLAY PAUL LANGEVIN | Extension d'un ensemble commercial par création d'un magasin d'ameublement à l enseigne "Karaca" de 700 m <sup>2</sup> de surface de vente au sein d'une friche commerciale.  | 8 avenue Paul Langevin  | 6                           | 0 | 1 | X                          |                       |                    |        |       |
| 69 | 22/05/23     | OSNY              | SCI COSNYDE               | Extension de l'ensemble commercial de l'Oseraie à Osny par création de 3 cellules commerciales totalisant 839 m <sup>2</sup> de surface de vente (Bastide Le Confort Médical, 175 m <sup>2</sup> ; Cuisines Schmidt, 334 m <sup>2</sup> ; Simmons Literie, 330 m <sup>2</sup> ) au sein d'une friche commerciale. | 2 chemin du Poirier Charles Guérin  | 9                           | 0 | 1 | X                          |                       |                    |        |       |
| 70 | 07/07/23     | PONTOISE          | SCCV ZAC BOSSUT 10        | Création d'un ensemble commercial en pied d'immeubles de 1 093 m <sup>2</sup> de surface de vente comprenant une moyenne surface alimentaire de 974,1 m <sup>2</sup> et deux cellules commerciales de 66,2 m <sup>2</sup> (boucher) et de 52,3 m <sup>2</sup> (primeur).  | Angle des rues de la Muserolle, de la Sellerie, des Pousses-Cailloux et des Ecuries au sein de la ZAC Bossut à Pontoise (lot 10).   | 8                           | 0 | 0 | X                          |                       |                    | X      |       |
| 71 | 07/07/23     | PONTOISE          | SCCV ZAC BOSSUT 14        | Création d'un ensemble commercial en pied d'immeubles de 207 m <sup>2</sup> de surface de vente comprenant 4 cellules : audioprothésiste (55,1 m <sup>2</sup> ), caviste (50,5 m <sup>2</sup> ), fleuriste (52,7 m <sup>2</sup> ), opticien (48,8 m <sup>2</sup> ).   | Angle des rues de la Muserolle, de la Sellerie, des Pousses-Cailloux et des Escadrons au sein de la ZAC Bossut à Pontoise (lot 14). | 8                           | 0 | 0 | X                          |                       |                    |        |       |

|    |          |                     |                                  |  |  |    |   |   |   |   |   |  |
|----|----------|---------------------|----------------------------------|--|--|----|---|---|---|---|---|--|
| 72 | 26/07/23 | SAINT-OUEN-L'AUMÔNE | SAINT-OUEN-L'AUMÔNE              | Extension d'un ensemble commercial par requalification de cellules actuellement vacantes. L'extension porte sur 459 m <sup>2</sup> de surface de vente avec la création de deux cellules de 298 m <sup>2</sup> et 125 m <sup>2</sup> et l'extension de 36 m <sup>2</sup> d'un pressing existant. Avec cette extension, la surface de vente totale de cet ensemble commercial, composé notamment d'un supermarché " E. Leclerc Express " de 960 m <sup>2</sup> , sera portée de 1 230 m <sup>2</sup> à 1 689 m <sup>2</sup> . | Rue Maurice Dampierre  | 7  | 0 | 1 | X |   |   |  |
| 73 | 12/09/23 | CERGY               | SOCIÉTÉ FIREF (FRANCE)<br>N°1005 | Extension de l'ensemble commercial " Aren' Park " par réactivation de droits commerciaux pour trois moyennes surfaces non alimentaires totalisant 2 650 m <sup>2</sup> de surface de vente. Avec cette extension, la surface de vente totale dudit ensemble commercial sera portée de 12 205 m <sup>2</sup> à 14 855 m <sup>2</sup> .  | Avenue de la Plaine des Sports   | 11 | 0 | 0 | X |   |   |  |
| 74 | 18/10/23 | SAINT-GRATIEN       | SNC LIDL                         | Extension d'un magasin LIDL par réaménagement de cellules commerciales. Avec cette extension de 518 m <sup>2</sup> , la surface de vente totale de ce magasin sera portée de 864 m <sup>2</sup> à 1 382 m <sup>2</sup> .   | 10 boulevard Pasteur   | 8  | 0 | 3 | X |   | X |  |
| 75 | 22/11/23 | MOURS               | SNC SPACIA & CIE                 | Extension de l'ensemble commercial du Grand Val à L'Isle-Adam par création de cinq cellules commerciales totalisant 2 530 m <sup>2</sup> de surface de vente au sein du projet de parc d'activités et de loisirs dénommé « Col' vert », situé à Mours, dans le prolongement dudit ensemble commercial existant. Avec cette extension, la surface de vente totale de l'ensemble commercial du Grand Val sera portée de 34 246 m <sup>2</sup> à 36 776 m <sup>2</sup> .  | Adresse provisoire :<br>1 rue du Kiosque - Mours (95260)<br><br>Au nord de la ZAC du Pont-des-Rayons de L'Isle-Adam. | 9  | 2 | 1 | X | X |   |  |