

Accusé de Réception

Il vous est délivré un accusé de réception suite au dépôt du complément de dossier de demande d'enregistrement ICPE. Il concerne le projet SCI LEVI ET DAVID GONESSE sur la commune principale 95500 Gonesse.

Ce projet est porté par le pétitionnaire suivant : SCI LEVI ET DAVID.

Votre dossier a été transmis le 18/04/2023 à 10h11 au(x) service(s) concerné(s) par votre démarche.

La référence de votre dossier est : C-230104-172218-663-002

Le code postal de l'AIOT (commune principale) est : 95500 Gonesse

Ce numéro et ce code postal vous seront nécessaires pour déposer les éventuels compléments et pièces de procédure que sollicitera l'administration.

Récapitulatif

Pièces jointes ajoutée(s), modifiée(s) et/ou supprimée(s)

2 - Pétitionnaire

Aucune pièce jointe n'a été ajoutée, modifiée ou supprimée.

3 - Description du projet

Document décrivant le projet : **PJ1 - Description du projet.pdf** - [fichier modifié](#).

Document permettant de justifier que l'installation fonctionnera en conformité avec les prescriptions générales édictées par arrêté ministériel : **PJ2 - Analyse conformité 1510.pdf** - [fichier modifié](#).

Pièce annexes pour justifier de la conformité aux prescriptions générales : **Annexes conformité AM.zip** - [fichier modifié](#).

4 - Localisation

Aucune pièce jointe n'a été ajoutée, modifiée ou supprimée.

6 - Incidences

Aucune pièce jointe n'a été ajoutée, modifiée ou supprimée.

7 - Autres pièces

Document indiquant votre proposition sur le type d'usage futur lorsque l'installation sera mise à l'arrêt définitif ainsi que les avis correspondants : **Justificatif état futur.pdf** - [fichier ajouté](#).

Document indiquant les éléments permettant d'apprécier la compatibilité du projet avec le plan, schéma ou programme, ainsi qu'avec les mesures fixées par l'arrêté prévu à l'article R.222-36 : **PJ15 - Compatibilité plans schémas programmes.pdf** - [fichier modifié](#).

8 - Plans

Carte au 1/25 000 ou, à défaut, au 1/50 000 sur laquelle sera indiqué l'emplacement de l'installation projetée : **ANNEXE 2 Plan de Situation-20230214.pdf** - [fichier modifié](#).

Plan d'ensemble, à l'échelle de 1/200 au minimum : **MAJ PC VRD ALSEI Gonesse - Mars 2023 - Plan des réseaux divers.pdf** - [fichier modifié](#).

Plan, à l'échelle de 1/2 500 au minimum, des abords de l'installation jusqu'à une distance qui est au moins égale à 100 mètres : **ANNEXE 5 Plan des abords-20230214.pdf** - [fichier modifié](#).

Fichiers supplémentaires à votre demande d'enregistrement : **AVIS SERVICES INSTRUCTEURS.zip** - [fichier ajouté](#).

1 - Type de demande

Numéro d'AIOT : **0100011825**

Service instructeur coordonnateur en charge de votre dossier : **La D(R)EAL, la DRIEAT ou la DGTM**

Conditions d'engagement du pétitionnaire :

- **Je m'engage à ce que les fichiers déposés comprennent les informations réglementaires requises, dont les références sont rappelées pour chaque dépôt de fichier tout au long de la téléprocédure.**
- **Je m'engage à ne déposer aucune pièce confidentielle. Ces pièces doivent être déposées directement au service instructeur coordonnateur.**
- **Je prends note que tous les plans réglementaires sont déposés en fin de la téléprocédure.**
- **En initiant le dépôt de mon dossier via la téléprocédure, je m'engage à déposer les compléments ainsi que les pièces de procédures (contradictoire, ...) sur Service-public.fr**

2 - Pétitionnaire

Pétitionnaire

Pétitionnaire ou mandataire : **Mandataire**

N° SIRET : **42914603800055**

Organisme : **SDE**

Nom : **GOUIFFES**

Prénom : **Julien**

Fonction : **Ingénieur environnement**

Adresse électronique : **jgouiffes@b27.fr**

Téléphone portable : **+33 602343763**

Mandat : **mandat SCI LEVI ET DAVID.pdf**

Personne morale

N° SIRET : **78842082600018**

Raison sociale : **SCI LEVI ET DAVID**

Forme Juridique : **Société civile immobilière**

Adresse en France

29 RUE ALBERT EINSTEIN

93000 Bobigny

Signataire

Nom : **MAZOUZ**

Prénom : **Lionel**

Qualité : **Gérant**

Téléphone portable : **+33 620311207**

Adresse électronique : **jcohen@alsei.com**

Référent

Nom : **COHEN**

Prénom : **Jérémy**

Fonction : **Référent**

Téléphone portable : **+33 620311207**

Adresse électronique : **jcohen@alsei.com**

Adresse électronique d'échange avec l'administration

Adresse électronique : **jpgouiffes@b27.fr**

3 - Description du projet

Nom du projet : **SCI LEVI ET DAVID GONESSE**

Document décrivant le projet : **PJ1 - Description du projet.pdf**

Respect des prescriptions générales

Document permettant de justifier que l'installation fonctionnera en conformité avec les prescriptions générales édictées par arrêté ministériel : **PJ2 - Analyse conformité 1510.pdf**

Pièce annexes pour justifier de la conformité aux prescriptions générales : **Annexes confomité AM.zip**

Je sollicite un aménagement aux prescriptions générales applicables à l'installation : **Non**

Compatibilité aux documents d'urbanisme

Document permettant d'apprécier la compatibilité des activités projetées avec les documents d'urbanisme : **PJ4 - Compatibilité du projet avec le PLU.pdf**

4 - Localisation

Adresse de l'AIOT

Code postal et commune : **95500 Gonesse**

Numéro et voie ou lieu dit : **2 Rue d'Arsonval**

Géolocalisation du projet

X : **660223**

Y : **6876912**

Projection : **Lambert 93**

Parcelles : **PJ5 - Parcelles.csv**

5 - Activités

La demande est-elle une régularisation d'activité ? **Non**

Une ou des rubriques IOTA (Loi sur l'eau) sont-elles connexes aux activités soumises à enregistrement ?
Oui

- **Une ou des rubriques déclaration IOTA connexe(s)**

Tableau des rubriques des nomenclatures ICPE et IOTA

* Rubrique	Alinéa	Libellé des rubriques	* Quantité totale	* Quantité projet	* Régime	Précisions sur les AIOT concernées par le projet
1510	2.b	Entrepôts couverts	133 700.800 m3	133 700.800 m3	E	Surface d'entreposage = 13 304 m ² Hauteur sous poutre = 10,2 m Volume = 133 700,8 m ³
2910	A.2	Installation de combustion	1.000 MW	1.000 MW	DC	
2925	1	Charge d'accumulateurs	51.000 kW	51.000 kW	D	Capacité installée supérieure à 50 kW
2.1.5.0	2	Rejet d'eaux pluviales dans les eaux douces superficielles ou sur le sol ou dans le sous-sol, la surface totale du projet, augmentée de la surface correspondant à la partie du bassin naturel dont les écoulements sont interceptés par le projet, étant :	3.510 ha	3.510 ha	D	

Tableau des rubriques de la nomenclature des évaluations environnementales

* Régime	* N° de catégorie et de sous-catégorie
Cas par Cas	1° b) Installations classées soumises à enregistrement
Cas par Cas	39° a) Travaux et constructions

6 - Incidences

Une demande de cas par cas a-t-elle été déposée en amont du dépôt du dossier ? **Non**

Document relatif aux incidences notables sur l'environnement : **PJ8 Etude incidence.pdf**

Evaluation des incidences Natura 2000

Le projet nécessite-t-il une évaluation des incidences Natura 2000 ? **Oui**

Evaluation des incidences Natura 2000 : **Evaluation incidences NATURA 2000.pdf**

7 - Autres pièces

Document décrivant les capacités techniques et financières : **PJ11 - Capacités techniques et financières.pdf**

La demande concerne : **Un projet sur un site nouveau**

Document indiquant votre proposition sur le type d'usage futur lorsque l'installation sera mise à l'arrêt définitif ainsi que les avis correspondants : **Justificatif état futur.pdf**

L'installation nécessite-t-elle l'obtention d'un permis de construire ? **Oui**

Nom de l'autorité en charge de l'instruction de la demande de permis de construire : **Mairie de Gonesse**

Adresse électronique de l'autorité en charge de l'instruction de la demande de permis de construire : **urbanisme@mairie-gonesse.fr**

Justificatif de dépôt de la demande de permis de construire : **Gonesse.pdf**

L'installation nécessite-t-elle l'obtention d'une autorisation de défrichement ? **Non**

L'emplacement et la nature du projet sont-ils visés par un plan, schéma ou programme ? **Oui**

Document indiquant les éléments permettant d'apprécier la compatibilité du projet avec le plan, schéma ou programme, ainsi qu'avec les mesures fixées par l'arrêté prévu à l'article R.222-36 : **PJ15 - Compatibilité plans schémas programmes.pdf**

Le projet concerne-t-il des installations qui sont soumises à l'autorisation mentionnée au premier alinéa de l'article L.229-6 ? **Non**

Le projet concerne-t-il une installation d'une puissance thermique supérieure ou égale à 20 MW ? **Non**

Le projet comprend-il une ou plusieurs installations moyennes de combustion relevant de la rubrique 2910 soumise à enregistrement ? **Non**

8 - Plans

Carte au 1/25 000 ou, à défaut, au 1/50 000 sur laquelle sera indiqué l'emplacement de l'installation projetée : **ANNEXE 2 Plan de Situation-20230214.pdf**

Plan, à l'échelle de 1/2 500 au minimum, des abords de l'installation jusqu'à une distance qui est au moins égale à 100 mètres : **ANNEXE 5 Plan des abords-20230214.pdf**

Plan d'ensemble, à l'échelle de 1/200 au minimum :

- **Je demande une dérogation d'échelle**
- **MAJ PC VRD ALSEI Gonesse - Mars 2023 - Plan des réseaux divers.pdf**

Fichiers supplémentaires

Fichiers supplémentaires à votre demande d'enregistrement : **AVIS SERVICES INSTRUCTEURS.zip**