

Récapitulatif

1 - Type de demande

Numéro de télédémarche : **B-220713-103621-624-009**

Télédémarche soumise le : **13/07/2022**

Type de demande : **Dépôt initial**

Service instructeur coordonnateur en charge de votre dossier : **D(R)EAL, la DRIEAT ou la DGTM**

Conditions d'engagement du pétitionnaire :

- **Je m'engage à ce que les fichiers déposés comprennent les informations réglementaires requises, dont les références sont rappelées pour chaque dépôt de fichier tout au long de la téléprocédure**
- **Je m'engage à ne déposer aucune pièce confidentielle. Ces pièces doivent être déposées directement au service instructeur coordonnateur**
- **Je prends note que tous les plans réglementaires (y compris pour les pièces spécifiques IOTA, ICPE ainsi que les procédures embarquées) sont déposés en fin de la téléprocédure**

2 - Pétitionnaires

Pétitionnaire ou mandataire **Mandataire**

N° SIRET : **42914603800055**

Organisme : **B27 SDE**

Nom : **GOUIFFES**

Prénom : **Julien**

Fonction : **Ingénieur environnement**

Adresse électronique (exemple : nom@exemple.com) : **jpgouiffes@gmail.com**

Téléphone fixe : **+(33) 146948064**

Mandat (Pièce Jointe) : **Mandat de depot.pdf**

Un ou plusieurs pétitionnaires : **Un seul Pétitionnaire**

Personne Morale

Siret : **84483874800011**

Raison sociale : **SIGMA CERGY-PONTOISE**

Forme juridique : **Société à responsabilité limitée (sans autre indication)**

Adresse en France

30 RUE STE HELENE

69002 LYON 02

Signataire

Nom : **BRONCARD**

Prénom : **Christophe**

Qualité : **Directeur Général MRICS**

Adresse électronique (exemple : nom@exemple.com) : **c.broncard@dentressangle.com**

Téléphone fixe : **+(33) 472151500**

Référent

Nom : **GOUIFFES**

Prenom : **Julien**

Fonction : **Ingénieur Environnement**

Adresse électronique (exemple : nom@exemple.com) : **jpgouiffes@b27.fr**

Téléphone fixe : **+(33) 146948064**

Courriel d'échange avec l'administration

Courriel : **c.broncard@dentressangle.com**

3 - Description et présentation générale du projet

Nom de votre projet : **SIGMA CERGY-PONTOISE**

Fichier décrivant votre projet (Pièce Jointe) : **Description des procédés.pdf**

Note de présentation non technique (Pièce Jointe) : **Note de présentation.pdf**

Justificatif de maîtrise foncière (Pièce Jointe) : **2021-11-19 ATTESTATION SANS PRIX.pdf**

4 - Localisation

Adresse de l'AIOT

Commune : **Éragny 95610**

Numéro et voie ou lieu-dit : **11 Avenue du Gros Chene**

Type de projet

Projet **Terrestre**

Géolocalisation du projet

X : **634806**

Y : **6881329**

Projection : **Lambert 93**

Fichier des parcelles

Parcelles (Pièce Jointe) : **Parcelles.csv**

5 - Activités

La demande est-elle une régularisation d'activités ? **Non**

La demande du pétitionnaire comprend :

Une ou plusieurs installation(s) IOTA (loi sur l'eau) soumise(s) à autorisation.

Une ou plusieurs installation(s) ICPE soumise(s) à autorisation.

Votre demande concerne également une ou plusieurs des procédures embarquées suivantes :

Installation(s) ICPE soumise(s) à enregistrement.

Installation(s) ICPE soumise(s) à déclaration.

Votre demande comprend-elle des rubriques IOTA (A, D) ou ICPE (A, E, DC, D) : **Oui**

Le tableau des nomenclatures ICPE et IOTA :

* Rubrique	Alinéa	Libellé des rubriques	* Quantité totale	* Quantité projet	* Régime	Précisions sur les AIOT concernées par le projet
1510	1	Entrepôts couverts	1 434 492.8	1 434 492.8	A	IPD bâtiment logistique LOG : Surface d'entreposage = 75 522 m ² Hauteur sous bac moyenne = 16,4 m Volume = 1 238 560,8 m ³ IPD bâtiment clé-en-main CeM2 Surface d'entreposage = 17 812 m ² Hauteur sous bac moyenne = 11 m Volume = 195 932 m ³
4755	2.a	Alcools de bouche d'origine agricole et leurs constituants (inflammables)	Données non diffusées	Données non diffusées	A	Données non diffusées
1450	1	Solides inflammables	30	30	A	Stockage maximal de 30 t de solides inflammables
4331	2	Liquides inflammables de catégorie 2 ou catégorie 3	500	500	E	Capacité de stockage égale à 500 t
1436	2	Liquides combustibles	500	500	DC	Stockage maximal de 500 t de liquides de point éclair compris entre 60 et 93°C
2925	1	Charge d'accumulateurs	4 000	4 000	D	Puissance maximale bâtiment LOG : 6 x 500 kW Puissance maximale bâtiment CeM2 : 2 x 500 kW
2925	2	Charge d'accumulateurs	700	700	D	
4715	2	Hydrogène (numéro CAS 133-74-0)	Données non diffusées	Données non diffusées	D	Données non diffusées
4120	2.b	Toxicité aiguë catégorie 2	9	9	D	
4130	2.b	Toxicité aiguë catégorie 3 / inhalation.	9	9	D	
4140	2.b	Toxicité aiguë catégorie 3 / orale	9	9	D	
4150	2	Toxicité spécifique pour certains organes cibles	15	15	D	
4320	2	Aérosols extrêmement inflammables ou inflammables	40	40	D	
4321	2	Aérosols extrêmement inflammables ou inflammables	600	600	D	
4330	2	Liquides inflammables de catégorie 1	4	4	DC	
4441	2	Liquides comburants catégorie 1, 2 ou 3.	5	5	D	
4510	2	Dangereux pour l'environnement aquatique 1	50	50	DC	

4801	2	Houille, coke, lignite, charbon de bois, goudron, asphalte, brais et matières bitumineuses	450	450	D	
2.1.5.0	1	Rejet d'eaux pluviales dans les eaux douces superficielles ou sur le sol ou dans le sous-sol, la surface totale du projet, augmentée de la surface correspondant à la partie du bassin naturel dont les écoulements sont interceptés par le projet, étant :	27	27	A	

Votre projet est-il soumis à des rubriques de la nomenclature évaluation environnementale : **Oui**

Le tableau des rubriques de la nomenclature Évaluation Environnementale :

* Régime	* N° de catégorie et de sous-catégorie
Systématique	39° b) Opérations d'aménagement

6 - Dépôt de l'étude d'impact ou d'incidence

Votre demande comprend une : **Etude d'impact.**

Ma demande comprend une étude d'impact car : **Le projet est soumis à évaluation environnementale systématique.**

L'étude d'impact sans ses annexes (Pièce Jointe) : **ETUDE IMPACT SIGMA CERGY.pdf**

Les annexes de l'étude d'impact (Pièce Jointe) : **Annexes.pdf**

Le résumé non technique de l'étude d'impact (Pièce Jointe) : **résumé EI SIGMA CERGY.pdf**

La présentation de votre projet (Description de votre projet pour le grand public) :

Le projet consiste en la réhabilitation du site logistique anciennement exploité par le groupe RENAULT. En 2020, RENAULT GROUPE a cédé à SIGMA CERGY-PONTOISE son site logistique historique de distribution de pièces détachées, situé dans le Val d'Oise sur les communes d'Eragny-sur-Oise et Saint-Ouen-l'Aumône, au sein du PAE des Bellevues sis 11, Avenue du Gros Chêne à Eragny. L'ancien site logistique implanté sur 27,3 ha comprend 13 bâtiments dont 4 entrepôts principaux et un bâtiment de bureaux destinée à une opération de démolition-reconstruction. Le projet de redéveloppement consiste en la réalisation d'un parc mixte industriel et logistique. Il prévoit la reconstruction de 3 bâtiments principaux dont un immeuble logistique multilocataires en blanc et deux clés-en-mains industriels.

7 - Pièces spécifiques Icpe / Iota

Pièces spécifiques à IOTA

Déclaration d'Intérêt Général : **Non**

Prélèvement d'Eau : **Non**

Mon projet ne contient aucune autre caractéristique

Pièces spécifiques à ICPE

Etude de danger (Pièce Jointe) : **Etude de dangers SIGMA.pdf**

Capacité Technique et Financière (Pièce Jointe) : **Capacités techniques et financières.pdf**

Implantation sur un site nouveau

Les documents concernant cet item n'ont pas été fournis dans les fichiers déjà déposés.

Fichier complémentaire pour les pièces obligatoires (Pièce Jointe) : **Lettres aux maires DDAE.pdf**

Pièces spécifiques aux procédures embarquées

Installation(s) ICPE soumise(s) à enregistrement (Pièce Jointe) : **ANALYSE DE CONFORMITE 4331.pdf**

8 - Plans

Emplacement du projet (Pièce Jointe) : **Plan de situation.pdf**

Éléments graphiques, plans ou cartes (Pièce Jointe) : **ELEMENTS GRAPHIQUES.zip**

Je demande une dérogation d'échelle : **Non**

Plans d'ensemble des dispositions projetées, affectation des constructions (Pièce Jointe) : **ERAGNY-ICPE 35-11.07.22.pdf**

Fichiers supplémentaires (Pièce Jointe) : **ANALYSE DE CONFORMITE 1510 .pdf**